

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	7,700円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,最上階,当社管理物件,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市東住吉区今川4丁目		
交通	近鉄南大阪線 今川(大阪)駅 徒歩9分 近鉄南大阪線 北田辺駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	29.84㎡	向き	東
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 退去時クリーニング費用:44,000円 除菌消臭費用:11,000円 [月次費用] 自治会費:200円 [備考] ■退去時ルームクリーニング費用¥40,000(税別) ■短期解約違約金:1年未満の解約で賃料1ヵ月 ■小型犬・猫1匹 飼育可(賃料3,000円UP or礼金5万円UP)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 ■クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月7日

No.hphp0000340379

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2105765

物件管理コード: 1111846758050000347290

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。