

# FOR RENT

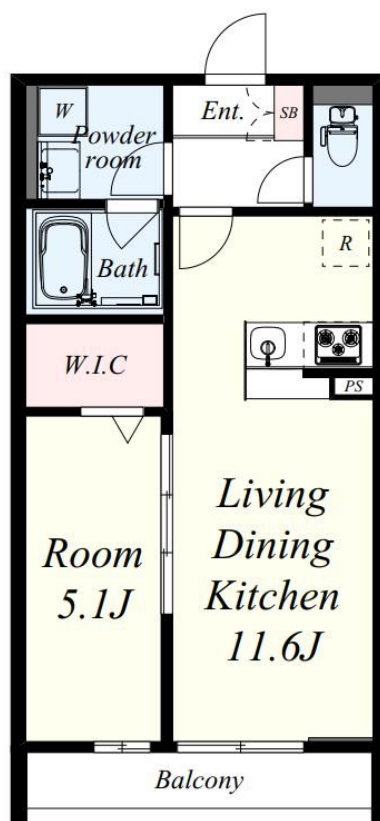
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 8,500円 |

防犯カメラ ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                                               |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府泉佐野市上瓦屋                                                                                                         |      |     |
| 交通       | 南海本線 井原里駅 徒歩10分<br>南海本線 泉佐野駅 徒歩25分                                                                                 |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 40.19㎡                                                                                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2024年3月1日                                                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                                                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 駐輪場                                                                                                 |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル                                                                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 49,500円<br>[月次費用] 自治会費: 200円<br>[備考] 外国籍の場合 保証会社: クレディセゾン 初回保証料: 賃料総額の50% 月額: 賃料総額1%+2,200円(税込) |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社: エボスカード 初回保証料: 賃料総額の50% 毎月賃料総額1%の手数料がかかります                                                                 |      |     |
| 備考       |                                                                                                                    |      |     |

情報更新日2025年5月7日

No.hphp0000340363

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2105765

物件管理コード: 1111846758050000347273

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。