

FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	11,000円

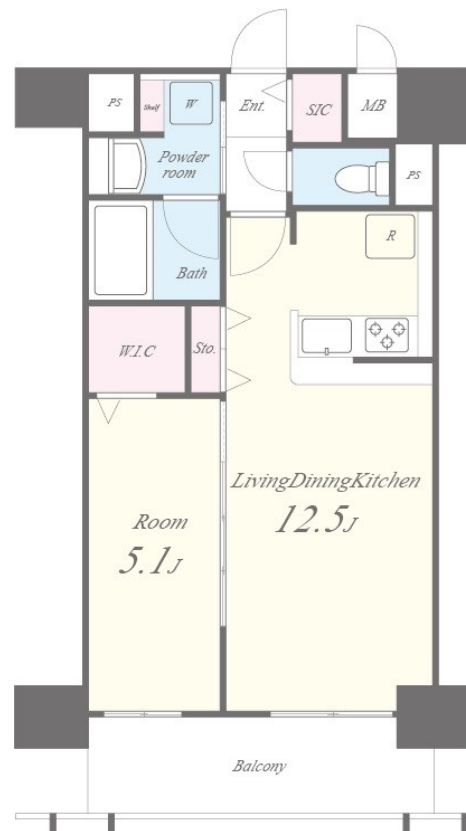
設備情報の詳細はもちろん、設計・工事について

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,振り分け,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プログレッセ新大阪		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区宮原1丁目		
交通	東海道・山陽本線 新大阪駅 徒歩5分 大阪メトロ御堂筋線 新大阪駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 10階		
専有面積	41.53㎡	向き	東
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 除菌消臭費用:16,500円 [備考] ◆退去時クリーニング費用49,500円(税込)◆駐輪場200円(区画指定不可)◆原付置場3,000円(税別)◆更新料:旧賃料1ヶ月◆短期解約違約金:1年未満賃料1月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社クレディセゾン:初回総賃料の50%、毎月1%		
備考			

情報更新日2025年5月7日

No.hphp0000340358

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2105765

物件管理コード: 1111846758050000347269

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。