

FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	11,000円

2F以上,アウトポール工法,オートロック,ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ホープハウス		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区西三国3丁目		
交通	阪急宝塚線 三国(大阪)駅 徒歩8分 大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	40.75㎡	向き	東
築年月	2021年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 4台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 除菌消臭費用: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 退去時クリーニング費用: 49,500円 [備考] 駐輪場200円(1戸1台) / ネット無料(BB) WiFiルーター付 / 1年未満短期解約違約金賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社クレディセゾン: 初回総賃料の50%。毎月1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月7日

No.hphp0000340351

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%