

FOR RENT

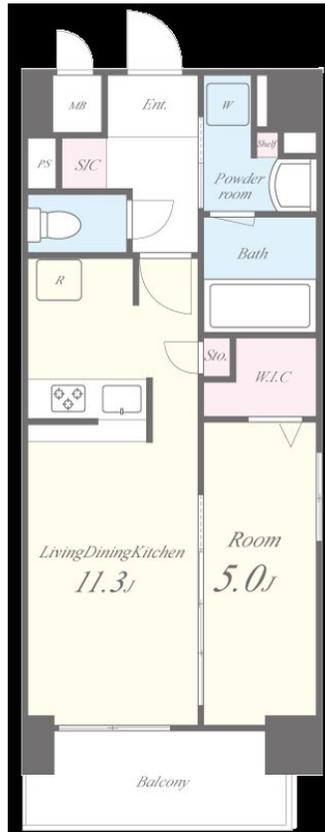
賃料	管理費等
112,000円	8,000円

オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室南向き,当社管理物件,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	バグー口東三国		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区西三国1丁目		
交通	大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩11分 阪急宝塚線 三国(大阪)駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 1階		
専有面積	41.63㎡	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [備考] 退去時クリーニング4.95万円/鍵交換2.2万円/除菌1.65万円/自転車200円(2台迄)/駐車場1・3番2.2万円/特約:短期違約1年未満1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社:クレディセゾン初回50%、月額1%		
備考			

情報更新日2026年3月8日

No.hphp0000340293

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%