

FOR RENT

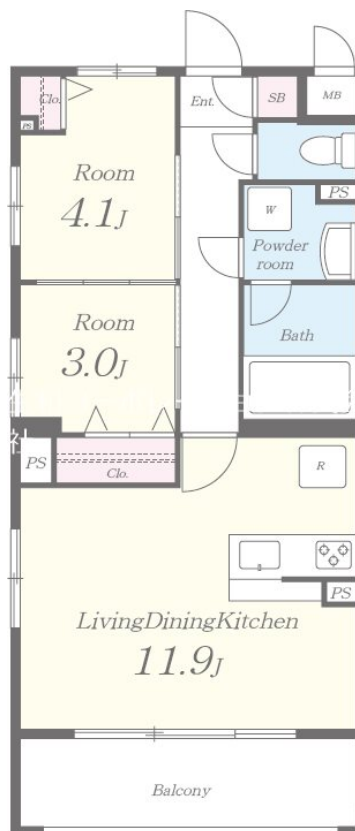
賃料	管理費等
71,000円	11,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,全室南向き,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府藤井寺市林2丁目		
交通	近鉄南大阪線 土師ノ里駅 徒歩11分 近鉄南大阪線 藤井寺駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(4.1畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	46.46㎡	向き	南
築年月	2016年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭: 16,500円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代38,500円(税込)が必要です。退去時特約の為、初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 エポスカード初回50% 月次1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月7日

No.hphp0000340268

お問合せ先



大阪府知事 (2) 第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	50%	借主	50%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%