

FOR RENT

賃料	管理費等
198,000円	17,000円

オートロック,ダブルディンプルキー,全室南向き,リバーサイド,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市西区南堀江 1 丁目		
交通	関西本線(西日本) JR 難波駅 徒歩8分 大阪メトロ千日前線 桜川(大阪)駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(19.1畳) 洋室(4.3畳) S(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	66.95㎡	向き	南
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, IH キッチンヒーター, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内除菌消臭工事: 22,000円 [月次費用] 駐輪場: 810円 [備考] 短期違約金1年未満賃料1ヶ月/退去時クリーニング費用: ¥66,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディン 初回保証料50%、月次保証料毎月総賃料1%		
備考			

情報更新日2025年5月7日

No.hphp0000340256

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%