

FOR RENT

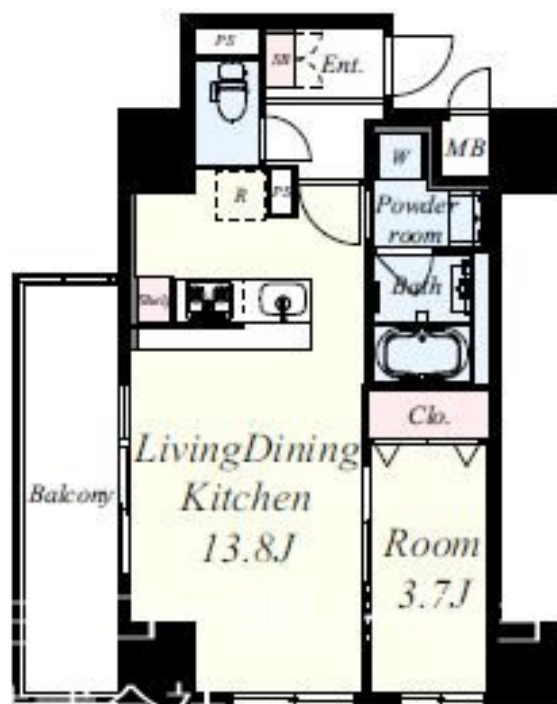
賃料	管理費等
127,000円	12,000円

2F以上,ダブルディンブルキー,ダブルロック,ディンブルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市北区浮田2丁目		
交通	大阪メトロ堺筋線 天神橋筋六丁目駅 徒歩4分 大阪メトロ谷町線 天神橋筋六丁目駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(3.7畳) LDK(13.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	41.21㎡	向き	南
築年月	2021年7月31日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, カ		
その他費用	[一時金] 除菌消臭費用: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 駐輪代: 300円 [備考] 更新料: 旧賃料1.0ヵ月退去時クリーニング費用: 49,500円(税込) 短期違約金: 1年未満賃料1ヵ月法人契約の場合、礼金2ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月19日

No.hphp0000340232

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%