

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	4,000円

2 F 以上,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府東大阪市菱屋東1丁目		
交通	近鉄奈良線 河内花園駅 徒歩8分 近鉄奈良線 若江岩田駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	60㎡	向き	
築年月	1989年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月		
設備	3点給湯,C A T V,T Vインターホン,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング代:50,000円 [税別]		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) ■全保連初回保証料:月額総賃料50%、1年更新13,000円、家賃振込対応		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月7日

No.hphp0000340154

お問合せ先



大阪府知事 (2) 第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2105765

物件管理コード: 1111846758050000347064

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。