

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	5,000円

広々洋室9帖！ウォークインクローゼットあり！

オートロック,ダブルロック,最上階,当社管理物件,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市阿倍野区相生通 1 丁目		
交通	阪堺電軌上町線 北畠駅 徒歩5分 阪堺電軌上町線 東天下茶屋駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(9畳) DK(4.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	32.44㎡	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 44,000円 [月次費用] 水道代(税込): 2,000円 [備考] 全保連...初回保証料50%、年更新料13,000円/水道代月額¥2000/退去時クリーニング費用44,000円(税込)/1年未満解約時短期違約金賃料1か月分/連帯保証人必須/賃料は振込となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 全保連...初回保証料50%、年更新料13,000円		
備考			

情報更新日2025年5月7日

No.hphp0000340149

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%