FOR RENT

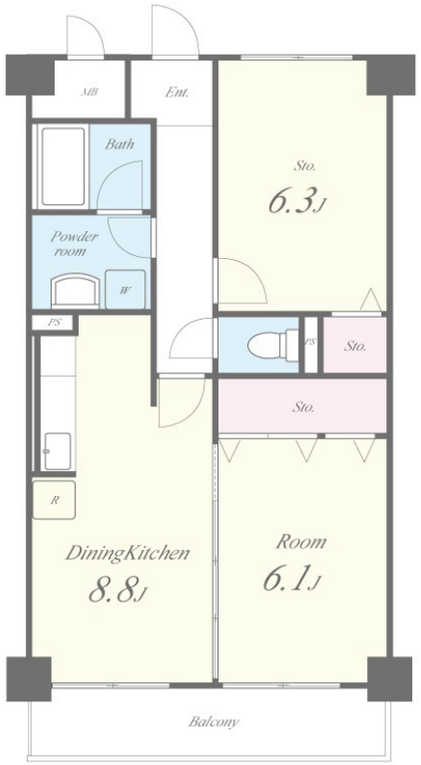
賃料	管理費等
90,000円	5,000円

【重要】最新の空き状況は、公式HP（セイワドッ

２Ｆ以上,オートロック

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区柴島２丁目		
交通	阪急千里線　柴島駅　徒歩4分 阪急京都線　崇禅寺駅　徒歩11分		
間取詳細	DK(8.8畳) 洋室(6.1畳) 納戸(6.3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	50㎡	向き	
築年月	1999年7月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ガス給湯,クローゼット,クローゼット２ヶ所,トイレ有,バス・ト		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング費用(税込)：44,000円　除菌消臭費用(税込)：22,000円 [備考]　室内現状有姿◆法人契約の場合礼金2ヶ月取得◆1年未満短期解約違約金賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 (全保連)　初回保証料…総賃料50%　年間更新料…13,000円(税込)　振込手数料借主負担		
備考			

情報更新日2025年7月4日　No.hphp0000340129

お問合せ先

大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ　四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江１丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2105765　物件管理コード：1111846758050000347041

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。