FOR RENT

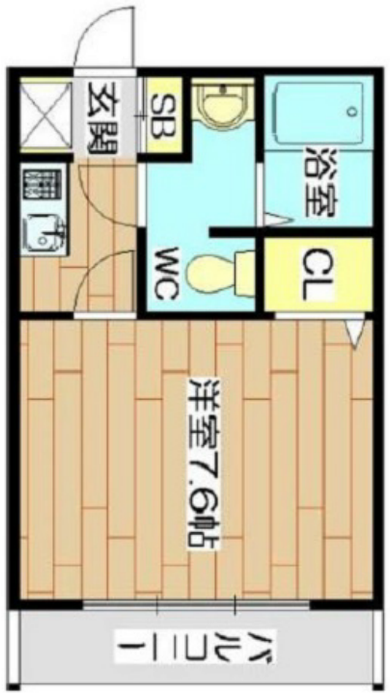
賃料	管理費等
54,500円	5,500円

自社管理につき、仲介手数料不要です！

２Ｆ以上,ダブルロック,ロフト,角住戸,上階無し,陽当たり良好,２×４工法

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンサンブル高槻		
物件所在地	大阪府高槻市東五百住町２丁目		
交通	東海道・山陽本線　摂津富田駅　徒歩17分 阪急京都線　富田（大阪）駅　徒歩18分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24.84㎡	向き	西
築年月	2005年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：11,000円 [備考]　●退去時ハウスクリーニング代：33,000円（税込）●クレディセゾン初回総賃料50%・月額保証料総賃料の1%●短期違約金1年未満賃料の1ヶ月●駐車場空きあり：11,000円（税込）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　クレディセゾン初回総賃料50%・月額保証料総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日　No.hphp0000340127

お問合せ先

大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ　四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江１丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2105765　物件管理コード：1111846758050000347038

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。