

FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	10,000円

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市中央区東平1丁目		
交通	大阪メトロ谷町線 谷町六丁目駅 徒歩7分 大阪メトロ谷町線 谷町九丁目駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(8.6畳) 納戸(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	50.08㎡	向き	南
築年月	2012年11月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,I Hキッチンヒーター,T Vインターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込):22,000円 除菌消臭費用:22,000円 [月次費用] 自治会費:300円 [備考] 退去時クリーニング費用66,000円(税込)/小型犬1匹飼育可(賃料3,000円7ヶ月 or 礼金5万)/1年未満短期解約違約金賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 クレディゼン:初回保証料50%、月額保証料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月19日

No.hphp0000340118

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%