

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	8,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,当社管理物件,外壁タイル張り,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市鶴見区茨田大宮2丁目		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 門真南駅 徒歩10分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 鶴見緑地駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	24.96㎡	向き	西
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[一時金] 新鍵交換代(税込):22,000円 室内除菌消臭工事(税込):11,000円 [備考] ■退去時クリーニング費用:40,000円(税抜) ■短期解約違約金:1年未満の解約時:賃料の2ヶ月分 ■駐輪場代無料! ■法人契約時、礼金2ヶ月に条件変更		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 ■保証会社:クレディセゾン初回保証料:総賃料50% 毎月手数料:総賃料1% ■永住者以外の外国籍:クレディセゾンインターナショナルプラン 通常プラン+月額2,200円(税込) 緊急連絡先...日		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月7日

No.hphp0000340078

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%