

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	7,000円

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室南西向き,駅まで平坦,防犯カメラ,管理室,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府堺市堺区七道西町		
交通	南海本線 七道駅 徒歩2分		
間取詳細	DK(7.1畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	28.5㎡	向き	南
築年月	2023年9月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T Vインターネット, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 33,000円 鍵交換代: 22,000円 除菌・消臭代: 16,500円 [月次費用] 駐輪代: 550円 [備考] 引落手数料として支払総額の1%が必要です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ・ 入居総額の50% (原則連帯保証人無。内容次第で連帯保証人必要)		
備考			

情報更新日2025年5月7日

No.hphp0000340060

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%