

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	8,000円

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府守口市京阪本通2丁目		
交通	大阪メトロ谷町線 守口駅 徒歩1分 京阪本線 守口市駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 13階		
専有面積	29.79㎡	向き	南東
築年月	2024年4月27日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時ハウスクリーニング代: 33,000円 [月次費用] 駐輪場代: 100円 [備考] 駐輪場 100円 (1台は必ず契約が必要です。2台目以降は先着順。区画指定不可。タイヤの太い自転車は契約不可) クリーニング代退去時特約の為、初期費用ではありません。短期違約金: 1年未満賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (全保連) 全保連初回保証料: 月額総賃料50%、1年更新13,000円、引落手数料220円 (税込)		
備考			

情報更新日2025年5月7日

No.hphp0000340000

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%