

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	10,800円

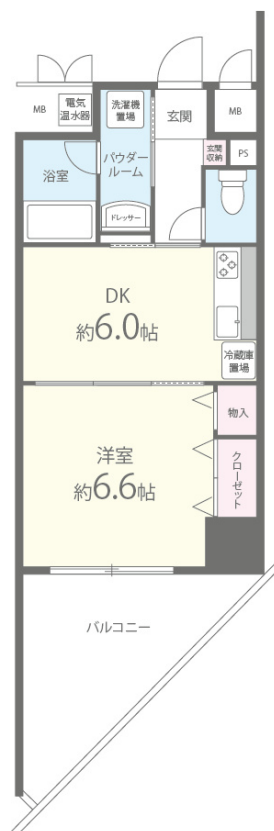
駅徒歩1分です! 1階にコンビニが入っています。

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市西区新町3丁目		
交通	大阪メトロ千日前線 西長堀駅 徒歩1分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 西大橋駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	32.24㎡	向き	西
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, I Hキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時クリーニング代: 44,000円 除菌消臭費用: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 300円 [備考] 駐輪場無料(1戸1台迄) / ネットNTT(別途契約必要) / 1年未満短期解約違約金賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 クレディセゾン 初回保証料50%・更新手数料1%/毎月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月7日

No.hphp0000339982

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%