

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

2 F 以上,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヒルサイドテラス		
物件所在地	大阪府八尾市天王寺屋 1 丁目		
交通	関西本線（西日本） 志紀駅 徒歩13分 関西本線（西日本） 八尾駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25.67㎡	向き	南東
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ク		
その他費用	[一時金] 家財保険料: 20,000円 ルームクリーニング費用: 19,800円 [月次費用] 水道代: 2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料2.8万円 更新料毎年1万円必要 連帯保証人必須です(身内の方に限		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月7日

No.hphp0000339948

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%