

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	5,000円

全室南向き

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セピアコート		
物件所在地	大阪府東大阪市稲田本町2丁目		
交通	J R 東西線・学研都市線 徳庵駅 徒歩11分 おおさか東線 高井田中央駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	22㎡	向き	南
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, C A T V, C A T V インターネット, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯,		
その他費用	[月次費用] 町会費: 250円 上・下水道代: 2,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング代: 25,000円 (税抜)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (全保連) 保証会社全保連: 初回保証料50%、年間更新料13,000円、家賃振込対応		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.hphp0000339944

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%