

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	8,000円

オートロック,セキュリティ有り,全室南向き,当社管理物件,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャトーアルペール		
物件所在地	大阪府柏原市法善寺2丁目		
交通	近鉄大阪線 法善寺駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	65.6㎡	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月～		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 洗面化粧台 B S C A T V 光ファイバー TVインターホン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用:55,000円 家財保険料:26,500円 鍵交換費用:15,000円 [備考] 申込方法【エボスカード 初回保証料50% 口座振替手数料 毎月支払総額の1%】。駐車場 空あり【8000円】。鍵交換代【15000円】。退去時クリーニング代 50000円税別】。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボスカード、初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料1%、連帯保証人必須です。(身内の方に		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.hphp0000339926

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%