

FOR RENT

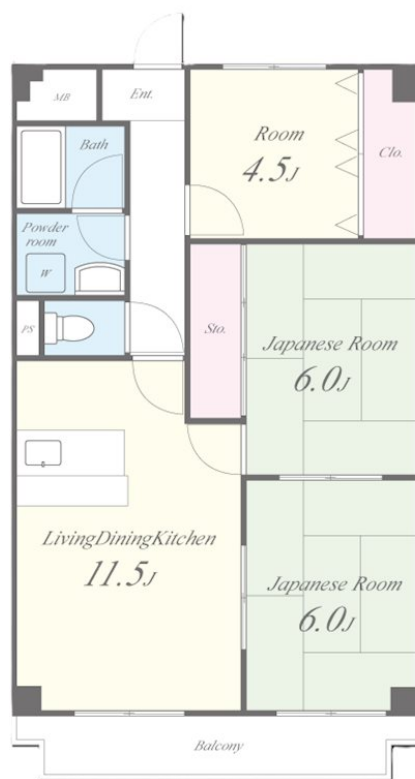
賃料	管理費等
79,000円	8,000円

2F以上,当社管理物件,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府東大阪市楠根3丁目		
交通	J R 東西線・学研都市線 徳庵駅 徒歩11分 大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(16畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	65.22㎡	向き	東
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000 ~ 14300円/月 駐輪場		
設備	ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,ハウスメーカー施工,バス		
その他費用	[備考] 退去時ルームクリーニング代:50,000円(税抜)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 全保連初回保証料:月額総賃料50%、1年更新13,000円、家賃振込対応		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月7日

No.hphp0000339875

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%