

# FOR RENT

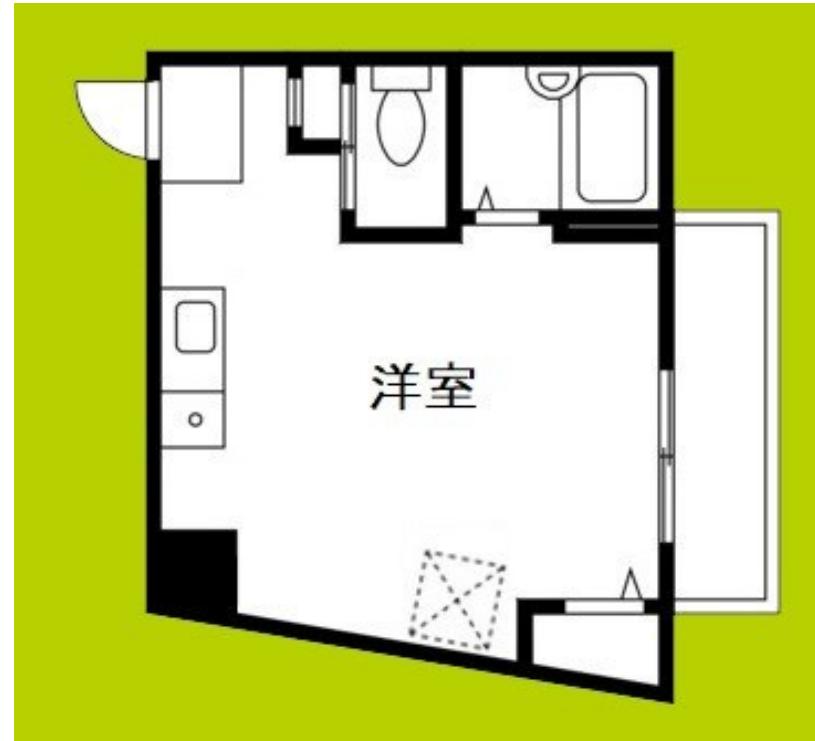
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 43,000円 | 3,000円 |

オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月9日

No.hphp0000339787

大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail : support@sumu-zu-1.com  
URL : <http://www.sumu-zu.co.jp/>



| 間取り      | 1R   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>無   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サンクレスト都島                                       |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府大阪市都島区毛馬町2丁目                                |      |     |
| 交通       | おおさか東線 城北公園通駅 徒歩5分<br>大阪メトロ谷町線 都島駅 徒歩24分       |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                      |      |     |
| 専有面積     | 18m <sup>2</sup>                               | 向き   |     |
| 築年月      | 2020年7月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |  |      |     |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有シャワー |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可                       |      |     |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の50%                         |      |     |
| 備考       |  |      |     |



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |