

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	3,000円

2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市西淀川区竹島 3 丁目		
交通	J R 東西線・学研都市線 加島駅 徒歩4分 J R 東西線・学研都市線 御幣島駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11畳) 和室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50㎡	向き	南西
築年月	1997年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ null 駐車可		
設備	カウンターキッチン バス・トイレ別 シャワー トイレ有 シャワー付洗面台 給湯 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 消毒施工(入居時のみ) : 17,050円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料 : 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月5日

No.hphp0000339110

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2105765

物件管理コード : 1111846758050000346021

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。