

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	4,500円

防犯カメラ 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区瑞光3丁目		
交通	大阪メトロ今里筋線 瑞光四丁目駅 徒歩2分 阪急京都線 上新庄駅 徒歩12分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	24.75㎡	向き	北
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 19800円/月～ null駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(任意)(入居時のみ): 17,050円 ハウスクリーニング代(退去時)(退去時): 40,700円 [月次費用] 水道料(1ヵ月): 2,200円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月5日

No.hphp0000339072

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2105765

物件管理コード: 1111846758050000345979

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。