

FOR RENT

賃料	管理費等
68,800円	6,300円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 オートロック ダブルロック カードキー 電子ロック 電子キー ドアタッチキー セキュリティ有り アウトポール工法 眺望良好 通風良好

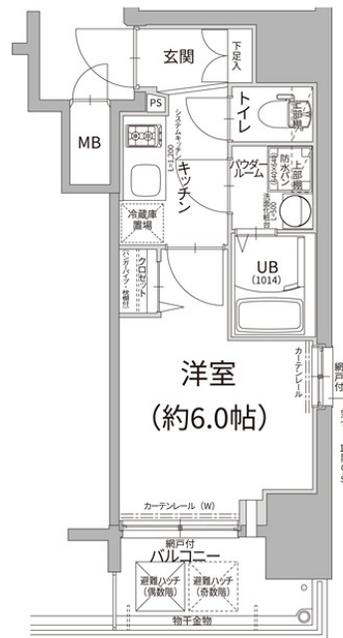
【外観】



【間取り図】

C1・C2 TYPE

※記載間取りはC1タイプになります。
※C2タイプはC1タイプの反転となります。



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	7.51万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスリード難波ザ・プレミア		
物件所在地	大阪府大阪市浪速区大国3丁目2-29		
交通	大阪メトロ御堂筋線 大国町駅 徒歩6分 大阪環状線 芦原橋駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 10階		
専有面積	22.25㎡	向き	南西
築年月	2023年5月	契約期間	1年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月9日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 風除室 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] エスリードクラブ入会金: 19,800円 鍵交換代: 24,200円 [備考] 1年未満の解約の場合、賃料・共益費の1ヶ月分の短期違約金有り		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【エボス】初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 1.5% 保証人なし可。保証料は初回家賃の引落時に口座から引き落とされます。		
備考			

情報更新日2026年3月10日

No.hphp0000338708

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%