

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	7,000円

2 F 以上 角住戸

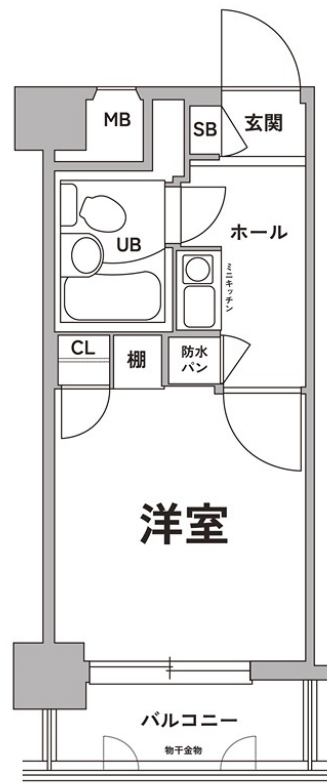
【外観】



【間取り図】

B2' type

※A, B2以外のタイプは柱の形状、MBの位置、バルコニーの形状及び、玄関ドアの開きについては各階平面図をご参照ください。



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区菅原4丁目		
交通	阪急京都線 上新庄駅 徒歩13分 おおさか東線 JR 淡路駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	16.2㎡	向き	西
築年月	1990年12月	契約期間	1年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月31日
駐車場			
設備	ガスコンロ設置済 ユニットバス ガス給湯 室内洗濯機置場 クローゼット シューズボックス		
その他費用	[一時金] エスリードクラブ入会金: 19,800円 [備考] 1年未満の解約の場合は短期違約金あり 違約金は賃料(共益費含む)の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【エボス】初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 1.5% 保証人なし可。保証料は初回家賃の引落時に口座から引き落とされます。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.hphp0000338701

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2105765

物件管理コード: 1111846758050000345611

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。