

FOR RENT

賃料	管理費等
34,000円	10,500円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 南面バルコニー 両面バルコニー オートロック 角住戸

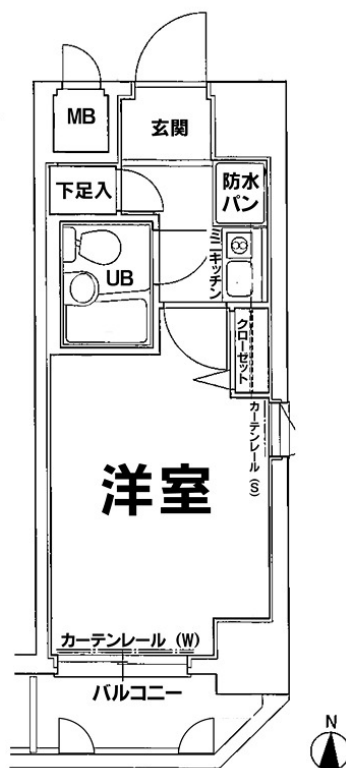
【外観】



【間取り図】

A・A' type

※図面はAtypeです。
A' typeはAtypeの反転プランになります。



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市淀川区西中島1丁目		
交通	大阪メトロ御堂筋線 西中島南方駅 徒歩8分 阪急京都線 南方(大阪)駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	18.36㎡	向き	南
築年月	1997年8月	契約期間	1年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月30日
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 電気コンロ		
その他費用	[一時金] エスリードクラブ入会金: 19,800円 [備考] 1年未満の解約の場合は短期違約金あり 違約金は賃料(共益費含む)の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【エボス】初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 1.5% 保証人なし可。保証料は初回家賃の引落時に口座から引き落とされます。		
備考			

情報更新日2025年5月1日

No.hphp0000338566

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付