

FOR RENT

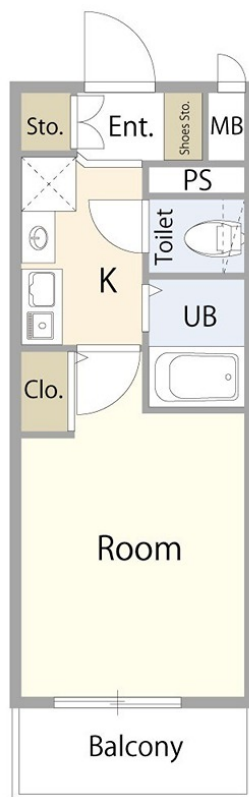
賃料	管理費等
52,000円	7,300円

分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 オートロック ディンプルキー 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5.2万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市北区松ヶ枝町		
交通	J R東西線・学研都市線 大阪天満宮駅 徒歩5分 大阪メトロ谷町線 南森町駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	19.88㎡	向き	東
築年月	2002年9月	契約期間	1年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月30日
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] エスリードクラブ入会金：19,800円 [備考] 1年未満の解約の場合、賃料・共益費の1ヶ月分の短期違約金有り		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【エポス】初回保証料：総賃料の50% 月額保証料：1.5% 保証人なし可。保証料は初回家賃の引落時に口座から引き落とされます。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.hphp0000338552

お問合せ先



大阪府知事 (2) 第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード：2105765

物件管理コード：1111846758050000345463

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。