

賃料	管理費等
98,000円	7,000円

オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オーベル今里 south		
物件所在地	大阪府大阪市東成区大今里2丁目		
交通	大阪メトロ千日前線 今里（大阪メトロ）駅 徒歩6分 大阪メトロ今里筋線 今里（大阪メトロ）駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	40.75㎡	向き	
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[月次費用] 水道代：3,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須（全保連） 初回保証料：総賃料の40%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.hphp0000338280

お問合せ先



大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付