

FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	4,000円

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモハイツ今福		
物件所在地	大阪府大阪市城東区今福西2丁目		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 蒲生四丁目駅 徒歩5分 J R東西線・学研都市線 鳴野駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	16.33㎡	向き	南
築年月	1988年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 電気コンロ バス有 シャワー トイレ有 エアコン B S C S		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 ハウスクリーニング: 27,500円 [月次費用] 水道代: 3,000円 リブクラブ月額: 2,200円 火災保険: 800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 マックスシステムサポート 初回保証料: 総賃料の100%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.hphp0000338223

お問合せ先



大阪府知事 (2) 第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2105765

物件管理コード: 1111846758050000345134

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。