

FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	0円

防犯カメラ 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	河野文化		
物件所在地	大阪府大阪市大正区三軒家西1丁目		
交通	大阪環状線 大正(大阪)駅 徒歩5分 阪神なんば線 ドーム前駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	12㎡	向き	南
築年月	1977年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 トイレ有 エアコン B S C S C A T V 高速ネット対応		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 消臭抗菌: 15,400円 契約事務手数料: 13,200円 [月次費用] 緊急サポート: 990円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料の50%		
備考			

情報更新日2026年3月3日

No.hphp0000337613

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付