FOR RENT

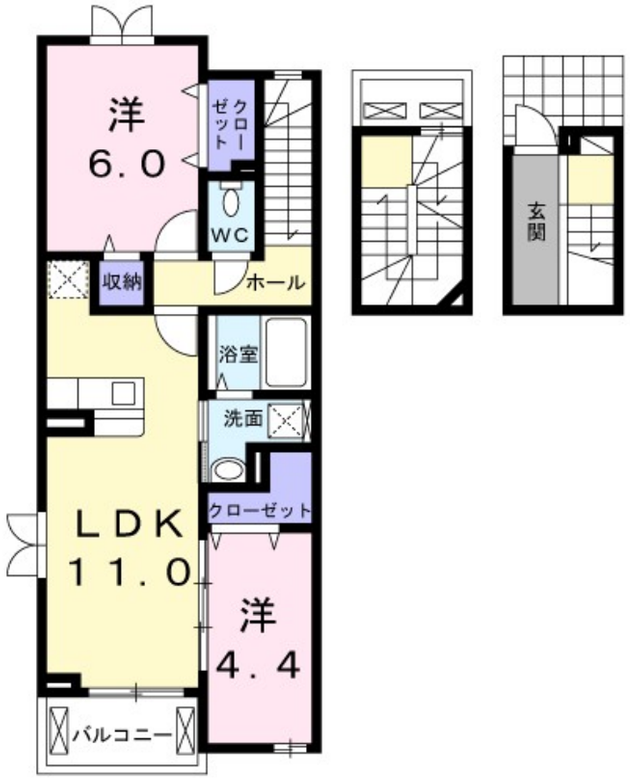
賃料	管理費等
74,500円	2,300円

枚岡中学校500mと便利で嬉しい物件です。カウン

防犯カメラ ２Ｆ以上 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポルトボヌール Ｉ		
物件所在地	大阪府東大阪市豊浦町		
交通	近鉄奈良線　枚岡駅　徒歩7分 近鉄奈良線　額田（大阪）駅　徒歩9分		
間取詳細	洋室(4.4畳) 洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造･規模	木造 3階建 3階		
専有面積	61.6㎡	向き	南
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	カウンターキッチン バス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金]　クリーニング費用：70,000円 [月次費用]　町内会費：400円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須　ハウスリーブ株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月23日

No.hphp0000337176

お問合せ先

大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ　四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江１丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2105765　　物件管理コード：1111846758050000344087

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。