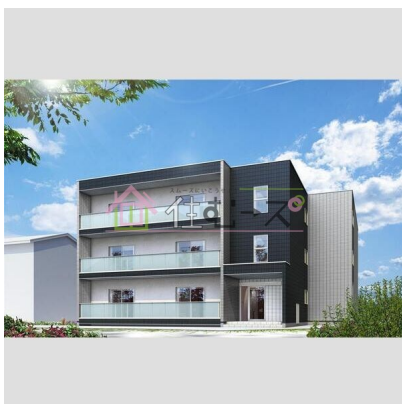


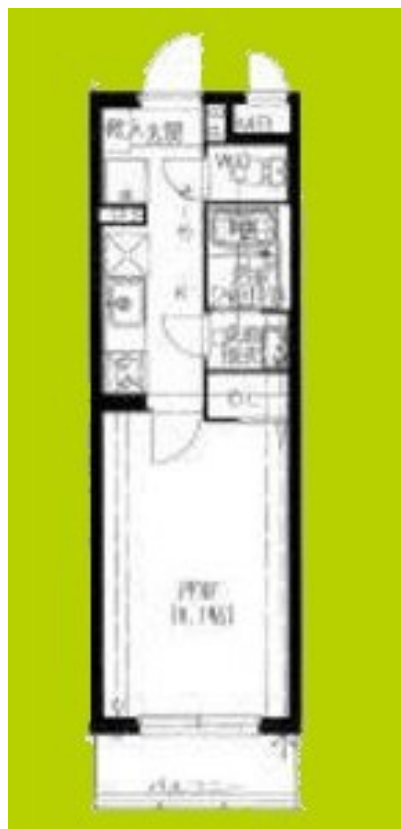
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 71,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                   |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 5万円                                                                  | 礼金   | 14.2万円     |
| 敷引／償却金   | 無<br>無                                                               | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート                                                                 |      |            |
| 建物名・部屋番号 | エルビスN5                                                               |      |            |
| 物件所在地    | 兵庫県宝塚市中筋5丁目                                                          |      |            |
| 交通       | 福知山線 中山寺駅 徒歩3分<br>阪急宝塚線 中山観音駅 徒歩7分                                   |      |            |
| 間取詳細     |                                                                      |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                      |      |            |
| 専有面積     | 26.1㎡                                                                | 向き   |            |
| 築年月      | 2025年5月                                                              | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月                                                       | 入居時期 | 2025年5月15日 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                  |      |            |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別                   |      |            |
| その他費用    | [一時金] スマートロック設定費用：5,500円<br>[月次費用] スマートロック利用料：1,320円 緊急サポート24：1,210円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可                                             |      |            |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回保証料：総賃料の50%                                           |      |            |
| 備考       |                                                                      |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.hphp0000337133

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

**株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店**

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |