

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 83,000円 | 3,900円 |

## 防犯カメラ完備の充実設備なので一人暮らしでも

防犯カメラ 角住戸

【外観】



完成予想図

【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                |      |       |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 8.5万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート                                                |      |       |
| 建物名・部屋番号 | メゾン ヴォロンテ                                           |      |       |
| 物件所在地    | 大阪府岸和田市額原町                                          |      |       |
| 交通       | 阪和線 下松（大阪）駅 徒歩9分<br>南海本線 和泉大宮駅 徒歩22分                |      |       |
| 間取詳細     | LDK(11.5畳) 洋室(6.9畳)                                 |      |       |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                           |      |       |
| 専有面積     | 44.17㎡                                              | 向き   | 南東    |
| 築年月      | 2025年9月                                             | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場                                 |      |       |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別   |      |       |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用：80,000円<br>[月次費用] 町内会費：700円          |      |       |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                           |      |       |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% |      |       |
| 備考       |                                                     |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.hphp0000336522

お問合せ先



大阪府知事（2）第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |