

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	0円

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	海老江4丁目貸家		
物件所在地	大阪府大阪市福島区海老江4丁目		
交通	ＪＲ東西線・学研都市線 海老江駅 徒歩9分 大阪メトロ千日前線 野田阪神駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	56.64㎡	向き	
築年月	1977年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料：総賃料の50%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.hphp0000336160

お問合せ先



大阪府知事 (2) 第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2105765

物件管理コード：1111846758050000343071

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。