

# FOR RENT

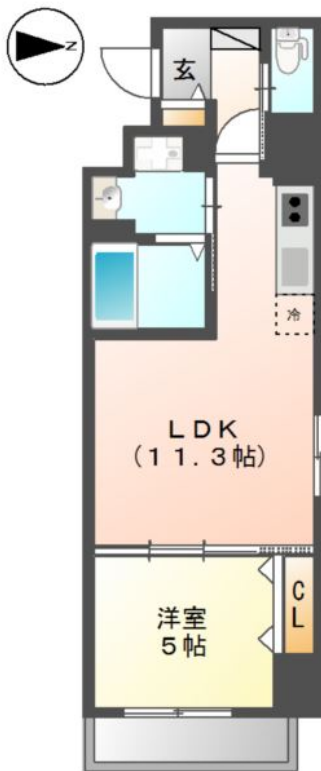
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 92,000円 | 7,000円 |

2 F 以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                 | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                   | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                     |      |           |
| 物件所在地    | 大阪府大阪市東成区大今里南6丁目                                                    |      |           |
| 交通       | 大阪メトロ千日前線 新深江駅 徒歩3分<br>近鉄大阪線 今里(近鉄)駅 徒歩11分                          |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) LDK(11.3畳)                                                   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 6階                                                     |      |           |
| 専有面積     | 42.34㎡                                                              | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2017年4月                                                             | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                     | 入居時期 | 2025年5月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                               |      |           |
| 設備       | エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ 別 追い焚き風呂 浴室乾燥                 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料(任意)(入居時のみ): 17,050円 ハウスクリーニング代(退去時)(退去時): 46,200円       |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                               |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有 |      |           |
| 備考       |                                                                     |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.hphp0000334499

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |