

— FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	8,000円

防犯カメラ オートロック

【外觀】



【問取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市平野区長吉長原東 3 丁目		
交通	大阪メトロ谷町線 長原（大阪）駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 1階		
専有面積	42㎡	向き	東
築年月	2022年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 消毒施工料（任意）（入居時のみ）：17,050円 ハウスクリーニング代（退去時）（退去時）：46,200円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1% 毎月（入居期間中）、他プラン有		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.hphp0000334487



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : <http://www.sumu-zu.co.jp/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%