

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 111,000円 | 4,000円 |

2F以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1SLDK                                                |      |           |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                    | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                 |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                      |      |           |
| 物件所在地    | 大阪府大阪市住吉区長居西1丁目                                      |      |           |
| 交通       | 阪和線 長居駅 徒歩5分<br>大阪メトロ御堂筋線 長居駅 徒歩8分                   |      |           |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(4.1畳) S(3.2畳)                            |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                            |      |           |
| 専有面積     | 44.21㎡                                               | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2025年8月                                              | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                      | 入居時期 | 2025年8月上旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                |      |           |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別      |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円                     |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/ |      |           |
| 備考       |                                                      |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.hphp0000334484

お問合せ先



大阪府知事 (2) 第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

**株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店**

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |