

FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	0円

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4DK		
敷金	1.2ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	田川北1丁目戸建		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区田川北1丁目		
交通	阪急宝塚線 十三駅 徒歩13分 東海道・山陽本線 塚本駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建		
専有面積	83.35㎡	向き	
築年月	1983年9月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 29,700円 [月次費用] リロサバ: 1,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 学生可		
保証会社	必須 リロ家賃サービス 初回保証料: 総賃料の100%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月10日

No.hphp0000329549

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付