

# FOR RENT

賃料	管理費等
29,000円	7,000円

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.hphp0000329018



大阪府知事 (2) 第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail : support@sumu-zu-1.com  
URL : <http://www.sumu-zu.co.jp/>

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シュライン玉造		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区玉造本町		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 玉造駅 徒歩4分 大阪メトロ中央線 森ノ宮駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 8階建 2階		
専有面積	11.37m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1986年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 コインランドリー IH クッキングヒーター バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 16,500円 殺虫消毒代 : 22,000円 [月次費用] D-サポート費 : 1,045円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料 : 総賃料80% ( 最低保証料40000円)		
備考			



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付