

FOR RENT

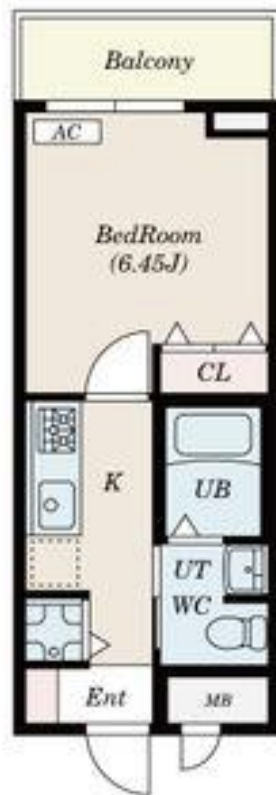
賃料	管理費等
54,000円	8,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市東住吉区鷹合 3 丁目		
交通	近鉄南大阪線 矢田（大阪）駅 徒歩7分 大阪メトロ御堂筋線 長居駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 9階建 2階		
専有面積	26.46㎡	向き	
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月15日予定
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌施工費：11,000円 スマートロック設定登録料：27,500円 ルームクリーニング費：28,000円 [月次費用] 駐車場使用料：13,200円 駐輪場：220円 安心サポート：1,650円 JF事務手数料：440円 スマートロック利用料：1,320円 [備考] スマートロック設定費用27,500円（初回のみ） スマートロック使用料月額1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 飲食店不可		
保証会社	必須 ジェイリース 初回60%+年1万 / 初回80%年更新無し 引落手数料440円 / 月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.hphp0000323318

お問合せ先



大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%