

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 39,000円 | 3,000円 |

2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                    |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                     | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | M A T S U K A Z E                                     |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府河内長野市錦町                                            |      |    |
| 交通       | 南海高野線 河内長野駅 徒歩12分<br>近鉄長野線 河内長野駅 徒歩13分                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.8畳)                                              |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                             | 向き   | 南東 |
| 専有面積     | 20.1㎡                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 築年月      | 1999年3月                                               | 入居時期 | 即時 |
| 損害保険     |                                                       |      |    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ null駐車可 駐輪場                          |      |    |
| 設備       | ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン<br>冷蔵庫 C A T V |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工費(任意)(入居時のみ): 17,050円                       |      |    |
| 入居諸条件    |                                                       |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/  |      |    |
| 備考       |                                                       |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.hphp0000323239

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |