

FOR RENT

賃料	管理費等
148,500円	0円

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	3ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	阪南町戸建て		
物件所在地	大阪府大阪市阿倍野区阪南町 3 丁目		
交通	阪堺電軌上町線 東天下茶屋駅 徒歩12分 大阪メトロ御堂筋線 西田辺駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	55㎡	向き	南
築年月	1950年1月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面化粧台 B S C S		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 USEN 初回保証料：総賃料の100%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.hphp0000321901

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付