

FOR RENT

賃料	管理費等
27,000円	4,000円

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライズワン下新庄		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区下新庄 1 丁目		
交通	阪急千里線 下新庄駅 徒歩4分 おおさか東線 JR 淡路駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 5階建 3階	向き	
専有面積	16㎡	契約期間	2年
築年月	1990年3月	入居時期	即時
損害保険	有 17,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 バス有 シャワートイレ有 エアコン B S		
その他費用	[月次費用] 水道代：2,200円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 興和アシスト 初回保証：総賃料の80%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.hphp0000321066

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付