

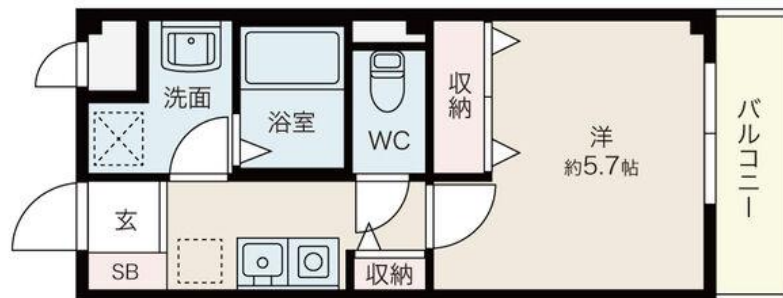
FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	4,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルクール江坂		
物件所在地	大阪府吹田市江坂町 3 丁目		
交通	北大阪急行線 緑地公園駅 徒歩15分 阪急千里線 関大前駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	23.46㎡	向き	東
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月20日
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター バス・トイレ別 温水洗浄便座 エアコン ネット使用料不要 TVインターホン		
その他費用	[一時金] 保険料：740円 消臭抗菌施工費：11,000円 鍵交換代：27,500円 ルームクリーニング費：33,000円 解約違約金：63,000円 [月次費用] 安心サポート：1,650円 [備考] ■保険料：月額740円（みらい少短）		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 飲食店不可		
保証会社	必須 A初回30%（最低額15000円）月額3%（最低額1500円）B初回60%（最低額30000円）・年間更新料10000円 C初回80%（最低額40000円） 各プラン月額事務手数料440円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月29日

No.hphp0000320584

お問合せ先



大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%