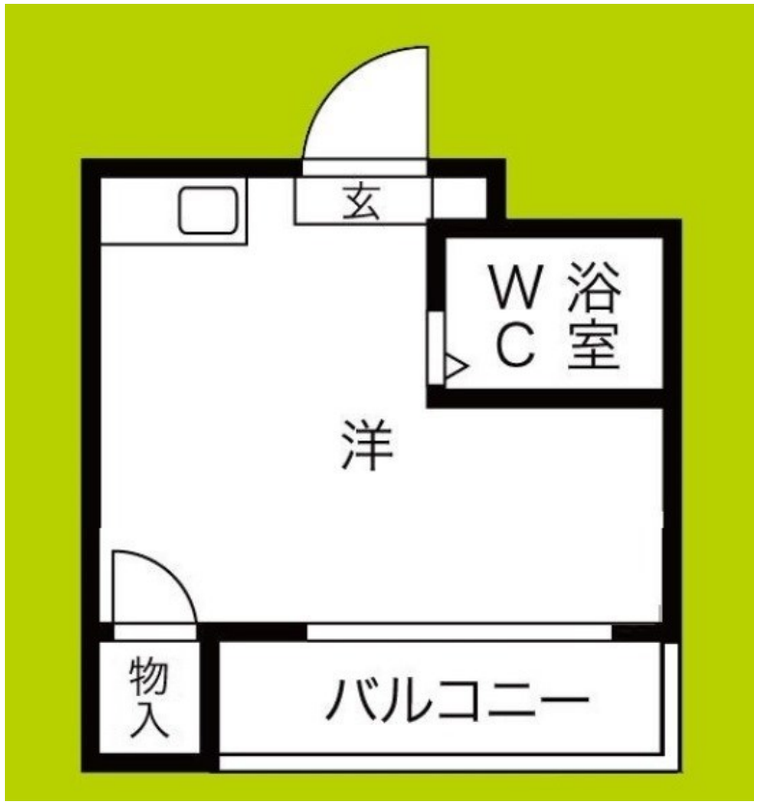
FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	3,000円

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SKYカレン		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区小松２丁目		
交通	阪急京都線　上新庄駅　徒歩6分 大阪メトロ今里筋線　瑞光四丁目駅　徒歩14分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	12㎡	向き	
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有 11,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 ＩＨクッキングヒーター 電気コンロ バス有		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：19,800円　アクト安心ライフ：16,500円　契約事務手数料：5,500円 [月次費用]　水道代：2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回保証：総賃料の50%		
備考			

情報更新日2025年7月7日　　No.hphp0000319783

お問合せ先

大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ　四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江１丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2105765　　物件管理コード：1111846758050000326696

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。