

# FOR RENT

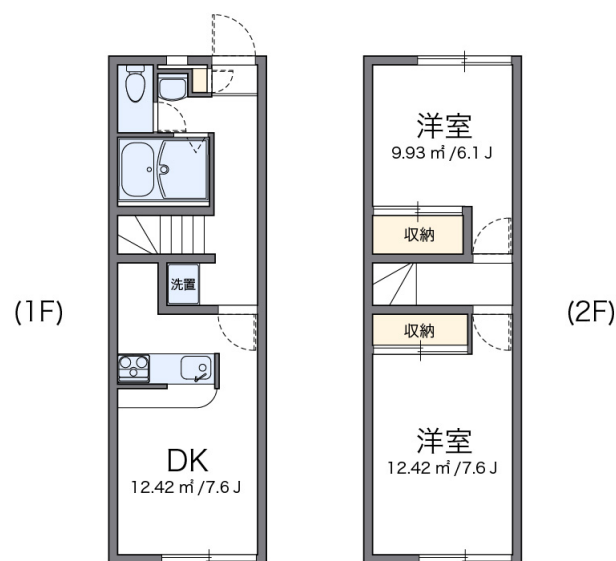
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 5,000円 |

## 素敵な2DKタイプ・49.68㎡の便利な物件で快適に

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                         |      |     |
|----------|---------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | レオパレスグランシャリオ                                |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府寝屋川市明和2丁目                                |      |     |
| 交通       | J R東西線・学研都市線 寝屋川公園駅 徒歩9分                    |      |     |
| 間取詳細     |                                             |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                 |      |     |
| 専有面積     | 49.68㎡                                      | 向き   |     |
| 築年月      | 2002年4月                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 26,680円 24ヶ月                              | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11550円/月～5台以上可 駐輪場                   |      |     |
| 設備       | 電気コンロ バス・トイレ別 洗面所独立 エアコン 家電付 家具付 給湯 室内洗濯機置場 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：52,800円                        |      |     |
| 入居諸条件    |                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社の利用：利用料の100%～120%                    |      |     |
| 備考       |                                             |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月15日

No.hphp0000316252

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

**株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店**

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
|------|----------|----|------|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |