

FOR RENT

賃料	管理費等
29,000円	5,000円

防犯カメラ 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	大阪宝石センタービル		
物件所在地	大阪府大阪市中央区南船場2丁目		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 長堀橋駅 徒歩8分 大阪メトロ中央線 堺筋本町駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	プレキャストコンクリート 7階建 6階		
専有面積	7.32㎡	向き	
築年月	1976年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 コインランドリー シャワー エアコン B S C S		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 ハウスクリーニング代: 33,000円 [月次費用] 駆けつけサポート: 1,320円 水道代: 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料の50% (最低保証料: 20,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月31日

No.hphp0000312299



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付