

FOR RENT

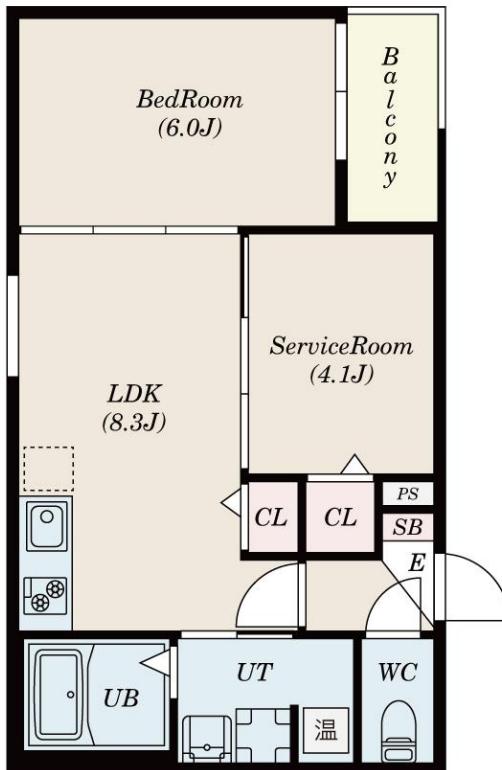
賃料	管理費等
76,000円	4,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンルシーア源氏ヶ丘		
物件所在地	大阪府東大阪市源氏ヶ丘		
交通	近鉄大阪線 長瀬(大阪)駅 徒歩8分 近鉄大阪線 弥刀駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	41.52m ²	向き	
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月25日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 洗濯乾燥機 水洗便座 エアコン		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌施工・消火剤セット: 17,600円 スマートロック設定登録料: 38,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,870円 スマートロック利用料: 1,320円 [備考] 保険料月額960円 引落手数料440円(毎月) スマートロック月額1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 JPMCファイナンス 初回30%+月額3% / 初回60%+年1万 / 初回80%年更新無し		
備考			

情報更新日2026年1月17日

No.hphp0000306146



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%