

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	2,500円

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	5万円	礼金	無
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	中川マンション		
物件所在地	大阪府大阪市東住吉区桑津3丁目		
交通	近鉄南大阪線 河堀口駅 徒歩11分 阪和線 美章園駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 4階	向き	
専有面積	29㎡	契約期間	2年
築年月	1972年1月	入居時期	即時
損害保険	有 5,500円 12ヶ月		
駐車場			
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス有 シャワートイレ有 温水洗浄便座		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 CASA 初回保証料：総賃料の50%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.hphp0000302465

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード：2105765

物件管理コード：1111846758050000309378

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。